



COMUNICATO STAMPA

AbitareIn (AIM) entra nella compagine sociale di Tecma Solutions, leader nel settore del Technical Marketing per il Real Estate

*Concluso un accordo di investimento per la sottoscrizione
di un aumento di capitale di 1 milione di euro, pari al 10% del capitale sociale post money*

Milano, 22 maggio 2019

AbitareIn S.p.A., società quotata su AIM Italia attiva nello sviluppo immobiliare residenziale, ha concluso in data odierna un accordo di investimento con i soci fondatori della società Tecma Solutions S.p.A., sottoscrivendo altresì una tranche di 1 milione di euro dell'aumento di capitale deliberato dalla stessa società. L'operazione porta AbitareIn a detenere 5.747 azioni di Tecma Solutions, pari al 10% del capitale sociale.

*“L'ingresso nella compagine sociale di Tecma Solutions rappresenta per AbitareIn il consolidamento di una partnership di grande valore – commenta **Marco Grillo, amministratore delegato di AbitareIn** – Tecma è uno dei principali operatori a livello internazionale nel settore del Technical Marketing per il Real Estate, con cui condividiamo valori e prospettive. Riteniamo che questa convergenza di strategie e visione comporterà per AbitareIn un enorme valore aggiunto, sia in termini di innovazione, sia in termini di posizionamento sul mercato.”*

La azioni di Tecma Solutions, di categoria diversa rispetto alle azioni ordinarie, attribuiscono ad AbitareIn gli ordinari diritti patrimoniali, nonché il diritto di nomina di un Consigliere di Amministrazione (nello specifico, il Dott. Marco Grillo) e il diritto di veto su alcune materie

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano – Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata all'AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

info@abitareinspa.com - abitareinspa@legalmail.it

Capitale Sociale € 127.728,00 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 36.989.386,00



ritenute particolarmente rilevanti, tra le quali operazioni straordinarie e sul capitale, operazioni con parti correlate, nomine CdA e deleghe, assunzione di impegni finanziari.

L'operazione si inserisce in un più ampio progetto di sviluppo di Tecma Solutions, avviato già nel corso dello scorso esercizio e destinato a perfezionarsi nel prossimo futuro: Tecma, infatti, ha intrapreso una trasformazione da "semplice società di consulenza" a "società di investimenti", attraverso investimenti di micro-equity nelle complesse fasi di go-to-market in selezionate operazioni immobiliari..

La società, che ha realizzato nell'esercizio 2018 un fatturato di oltre € 2,2 mln (con un incremento di oltre il 105% rispetto all'esercizio precedente), ha avviato un importante percorso di internazionalizzazione grazie anche alla partecipazione in primari progetti immobiliari nel mercato statunitense, svizzero, del Principato di Monaco e in Medio Oriente. I soci fondatori di Tecma puntano inoltre alla quotazione in Borsa della società, che potrebbe avvenire sul mercato AIM Italia entro i prossimi 24/36 mesi.

Il focus rimarrà comunque sulle attività di ricerca e sviluppo, privilegiando investimenti mirati e la crescita di lungo periodo.

Per gli aspetti legali AbitareIn è stata assistita dall'Avv. Marco Starace.

Abitare In S.p.A. è una PMI Innovativa leader nel settore dello sviluppo immobiliare residenziale nella città di Milano, fondata da Luigi Gozzini e Marco Grillo. La Società realizza solo progetti residenziali di rigenerazione urbana, offrendo un prodotto aspirazionale e modellato sulle esigenze abitative delle famiglie di oggi. AbitareIn si distingue per un modello di business estremamente innovativo che prevede la realizzazione di un prodotto "casa" totalmente su misura che beneficia delle economie di scala tipiche di un modello industrializzato. Punto di forza del modello AbitareIn è la messa a punto di una strategia di marketing che consente che le unità immobiliari siano vendute prima dell'avvio dei lavori di costruzione. Da aprile 2016 la società è quotata sul mercato AIM Italia di Borsa Italiana (ticker: ABT.MI).

Codice alfanumerico per le azioni: ABT

Codice ISIN: IT IT0005338493

Abitare In S.p.A.

**Contatti**

Investor relations

Abitare In

Eleonora Reni

ereni@abitareinspa.com

Ufficio stampa

Close to Media

Luca Manzato – Mob. 335 84 84 706

luca.manzato@closetomedia.it

Sofia Crosta – Mob. 337 13 74 252

sofia.crosta@closetomedia.it

Luigi Borghi – Mob. 393 81 28 094

luigi.borghi@closetomedia.it

Nomad

EnVent Capital Markets

Paolo Verna

pverna@enventcapitalmarkets.uk

Francesca Martino

fmartino@envent.it

Specialist

Intermonte SIM S.p.A.cb@intermonte.it**Abitare In S.p.A.**

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano - Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata all'AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

info@abitareinspa.com - abitareinspa@legalmail.it

Capitale Sociale € 127.728,00 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 36.989.386,00



Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano - Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano
Società quotata all'AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550
info@abitareinspa.com - abitareinspa@legalmail.it
Capitale Sociale € 127.728,00 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 36.989.386,00