



COMUNICATO STAMPA

ABITAREIN (AIM): ACQUISTO DEFINITIVO DELLA PARTECIPAZIONE TOTALITARIA IN UNA SOCIETA' PROPRIETARIA DI UN IMMOBILE IN ZONA NAVIGLIO GRANDE

Milano, 26 novembre 2020 – AbitareIn S.p.A. (“Emittente”), società milanese leader nello sviluppo residenziale, quotata sul mercato AIM Italia, organizzato e gestito da Borsa Italiana (Ticker: ABT.MI), comunica che in data odierna una società interamente controllata dalla stessa (Abitare In Development 4 s.r.l.) ha acquistato la partecipazione totalitaria di una s.r.l. proprietaria di un complesso immobiliare dismesso sito in zona Naviglio Grande a Milano.

L’operazione, già resa nota al pubblico lo scorso 19 luglio 2019 prevede il pagamento di un corrispettivo complessivo pari a 7.850.000,00 (settemilionioctococinquantamila/00), di cui 700.000,00 (settecentomila/00) corrisposti contestualmente alla sottoscrizione del contratto preliminare, 650.000,00 (seicentocinquantamila/00) in pendenza del contratto preliminare. Il saldo è stato corrisposto oggi contestualmente alla stipula.

Si specifica che l’acquisto è stato finanziato, per l’importo di circa € 5 mln, da un finanziamento da parte della Banca di Credito Cooperativo, che prevede quale garanzia il pegno sulle quote della società acquirente, con mantenimento del diritto di voto in capo alla controllante AbitareIn.

Per gli aspetti legali dell’operazione, la Società è stata assistita dall’Avv. Marco Starace.

Abitare In S.p.A. è una PMI Innovativa leader nel settore dello sviluppo immobiliare residenziale nella città di Milano, fondata da Luigi Gozzini e Marco Grillo.

La Società realizza solo progetti residenziali di rigenerazione urbana, offrendo un prodotto aspirazionale e modellato sulle esigenze abitative delle famiglie di oggi. AbitareIn si distingue per un modello di business estremamente innovativo che prevede la realizzazione di un prodotto “casa” totalmente su misura che beneficia delle economie di scala tipiche di un modello industrializzato. Punto di forza del modello AbitareIn è la messa a punto di una strategia di marketing che consente che le unità immobiliari siano vendute prima dell’avvio dei lavori di costruzione.

Da aprile 2016 la società è quotata sul mercato AIM Italia di Borsa Italiana (ticker: ABT.MI).

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano – Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata all’AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

info@abitareinspa.com – abitareinspa.pec@legalmail.it

Capitale Sociale € 129.676,90 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 36.989.386,00



Codice alfanumerico per le azioni: ABT

Codice ISIN: IT IT0005338493

Contatti:

Investor relations

Abitare In

Eleonora Reni

ereni@abitareinspa.com

Ufficio stampa

Close to Media

Luca Manzato – Mob. 335 84 84 706

luca.manzato@closetomedia.it

Sofia Crosta – Mob. 337 13 74 252

sofia.crosta@closetomedia.it

Luigi Borghi – Mob. 393 81 28 094

luigi.borghi@closetomedia.it

Nomad

EnVent Capital Markets

Paolo Verna

pverna@eventcapitalmarkets.uk

Francesca Martino

fmartino@event.it

Specialist

Intermonte SIM S.p.A.

cb@intermonte.it

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano - Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata all'AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

info@abitareinspa.com – abitareinspa.pec@legalmail.it

Capitale Sociale € 129.676,90 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 36.989.386,00