

ABITARE IN S.P.A.

MODULO DI DELEGA AL RAPPRESENTANTE DESIGNATO

ai sensi dell'art. 135-undecies del D. lgs. 58/1998 ("TUF")

L'Avv. Marco Starace, nato a Manfredonia (FG), domiciliato presso Piazza Lima n.3, Milano, codice fiscale STRMRC82D09E885Y, in qualità di "Rappresentante Designato", ai sensi dell'articolo 135-undecies del TUF, di Abitare In S.p.A., procede alla raccolta di deleghe di voto relative all'Assemblea ordinaria e straordinaria di Abitare In S.p.A. (la "**Società**") convocata, in unica convocazione, per il giorno 31 maggio 2021, alle ore 17.30, con le modalità e nei termini riportati nell'avviso di convocazione pubblicato sul sito internet della società all'indirizzo www.abitareinspa.com, nella sezione "Investors/Corporate Governance/Assemblee", e, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale in data 29 aprile 2021, con il seguente ordine del giorno:

Parte ordinaria

- 1) Approvazione ai sensi dell'art. 114-*bis* del TUF di un piano di compensi basato su strumenti finanziari "Piano di Stock Grant 2021-2023" concernente l'assegnazione gratuita di azioni ordinarie della Società ai destinatari del piano; delibere inerenti e conseguenti;

Parte straordinaria

- 1) Aumento gratuito del capitale sociale, ai sensi dell'articolo 2349, comma 1, c.c., in una o più volte e fino a nominali Euro 5.100,00 (cinquemilacenti/00) e pertanto mediante l'emissione di numero massimo di n. 102.000 azioni ordinarie della Società prive di valore nominale, a servizio dell'assegnazione di utili ai prestatori di lavoro dipendenti della Società, nonché a servizio del Piano di Stock Grant 2021-2023, mediante imputazione a capitale di un importo, di corrispondente ammontare, di utili e/o di riserve di utili; conferimento al Consiglio di Amministrazione dei poteri relativi all'emissione delle nuove azioni della Società; conseguenti modifiche all'articolo 5 dello Statuto Sociale; delibere inerenti e conseguenti.
- 2) Frazionamento delle azioni ordinarie prive del valore nominare di Abitare In con rapporto di 1:10; delibere inerenti e conseguenti.

Il modulo di delega con le relative istruzioni di voto deve pervenire, entro la fine del secondo giorno di mercato aperto precedente la data fissata per l'Assemblea ossia **entro le ore 23:59 del giorno 27 maggio 2021**, unitamente a:

- copia di un documento di identità avente validità corrente del delegante;
- qualora il delegante sia una persona giuridica, copia di un documento di identità avente validità corrente del legale rappresentante pro tempore ovvero di altro soggetto munito di idonei poteri, unitamente a documentazione idonea ad attestarne qualifica e poteri (copia di visura camerale o similare);
- copia della certificazione di accreditamento emessa dalla banca o intermediario comprovante la legittimazione all'intervento in assemblea

mediante una delle seguenti modalità alternative:

- i. trasmissione di copia riprodotta informaticamente (PDF) all'indirizzo di posta elettronica certificata marco.starace@milano.pecavvocati.it (oggetto "Delega Assemblea Abitare In – Maggio 2021") dalla propria casella di posta elettronica certificata (o, in mancanza, dalla propria casella di posta elettronica ordinaria, in tal caso la delega con le istruzioni di voto deve essere sottoscritta con firma elettronica qualificata o digitale);
- ii. trasmissione in originale, tramite corriere o raccomandata A/R, all'indirizzo Piazza Lima 3, 20124 Milano (Rif. "Delega Assemblea Abitare In – Maggio 2021") anticipandone copia riprodotta informaticamente (PDF) a mezzo posta elettronica ordinaria alla casella m.starace@studiolegalestarace.it (oggetto "Delega Assemblea Abitare In – Maggio 2021").

La delega e le istruzioni di voto possono essere revocate entro le ore 23:59 del 27 maggio 2021 con le stesse modalità con cui sono state conferite.

Il conferimento della delega e delle istruzioni di voto mediante la sottoscrizione del presente modulo non comporta alcuna spesa per il delegante.

Il Rappresentante Designato segnala che non sussistono né in capo al medesimo né in capo al suo sostituto situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 135-*decies*, comma 2, del TUF rispetto alle proposte di deliberazione sottoposte al voto.

MODULO DI DELEGA

(Sezione da notificare alla Società tramite il Rappresentante Designato - Completare con le informazioni richieste)

Il/la sottoscritto/a (nome e cognome del soggetto a cui spetta il diritto di voto) nato/a a il residente a (città) in (indirizzo) C.F. (opzionale) e-mail e/o telefono/fax

Dati da compilarsi a discrezione del delegante:

comunicazione n. effettuata dall'intermediario
(riferimento della comunicazione fornito dall'intermediario)

DELEGA

il Rappresentante Designato a partecipare e votare all'Assemblea ordinaria e straordinaria sopra indicata come da istruzioni allo stesso fornite con riferimento a n. azioni ordinarie di Abitare in S.p.A., codice ISIN IT0005338493, registrate nel conto titoli n. presso (intermediario depositario) ABI CAB

DICHIARA

- di essere a conoscenza della possibilità che la delega al Rappresentante Designato contenga istruzioni di voto anche solo su alcune delle proposte di deliberazione all'ordine del giorno e che,

in tale ipotesi, il voto sarà esercitato per le sole proposte in relazione alle quali siano conferite istruzioni di voto.

Il/la sottoscritto/a (*cognome e nome del firmatario, se diverso dal titolare delle azioni*)
..... sottoscrive la presente delega in qualità di (*barrare la casella interessata*):

- creditore pignoratizio
- riportatore
- usufruttuario
- custode
- gestore
- rappresentante legale o procuratore con potere di subdelega
- altro (*specificare*)

DATA

FIRMA

ISTRUZIONI DI VOTO

(Sezione contenente informazioni destinate al solo Rappresentante Designato - Barrare le caselle prescelte)

Il/la sottoscritto/a (*dati anagrafici*) delega il Rappresentante Designato a votare secondo le seguenti istruzioni di voto all'assemblea ordinaria e straordinaria convocata in unica convocazione per il giorno 31 maggio 2021, alle ore 17.30, presso lo studio notarile Caruso Andreatini in Piazza Cavour n. 1, Milano.

a) DELIBERAZIONI SOTTOPOSTE AL VOTO

In sede ordinaria:

- 1) Approvazione ai sensi dell'art. 114-*bis* del TUF di un piano di compensi basato su strumenti finanziari "Piano di Stock Grant 2021-2023" concernente l'assegnazione gratuita di azioni ordinarie della Società ai destinatari del piano; delibere inerenti e conseguenti;

FAVOREVOLE

CONTRARIO

ASTENUTO

In sede straordinaria

- 1) Aumento gratuito del capitale sociale, ai sensi dell'articolo 2349, comma 1, c.c., in una o più volte e fino a nominali Euro 5.100,00 (cinquemilacento/00) e pertanto mediante l'emissione di numero massimo di n. 102.000 azioni ordinarie della Società prive di valore nominale, a servizio dell'assegnazione di utili ai prestatori di lavoro dipendenti della Società, nonché a servizio del Piano di Stock Grant 2021-2023, mediante imputazione a capitale di un importo, di corrispondente

ammontare, di utili e/o di riserve di utili; conferimento al Consiglio di Amministrazione dei poteri relativi all'emissione delle nuove azioni della Società; conseguenti modifiche all'articolo 5 dello Statuto Sociale; delibere inerenti e conseguenti.

FAVOREVOLE

CONTRARIO

ASTENUTO

- 2) Frazionamento delle azioni ordinarie prive del valore nominare di Abitare In con rapporto di 1:10; delibere inerenti e conseguenti.

FAVOREVOLE

CONTRARIO

ASTENUTO

b) Qualora si verificano **circostanze ignote** all'atto del rilascio della delega¹, il sottoscritto, con riferimento alla:

- Prima deliberazione in sede ordinaria:

CONFERMA LE ISTRUZIONI

REVOCA LE ISTRUZIONI (*)

MODIFICA LE ISTRUZIONI:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

ASTENUTO

- Prima deliberazione in sede straordinaria:

CONFERMA LE ISTRUZIONI

REVOCA LE ISTRUZIONI (*)

MODIFICA LE ISTRUZIONI:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

ASTENUTO

- Seconda deliberazione in sede straordinaria:

CONFERMA LE ISTRUZIONI

REVOCA LE ISTRUZIONI (*)

MODIFICA LE ISTRUZIONI:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

ASTENUTO

¹ Ove si verificano circostanze di rilievo, ignote all'atto del rilascio della delega, che non possono essere comunicate al delegante, è possibile scegliere tra: a) la conferma dell'istruzione di voto già espressa; b) la modifica dell'istruzione di voto già espressa; c) la revoca dell'istruzione di voto già espressa. Ove non sia effettuata alcuna scelta si intenderanno confermate le istruzioni di voto sub A). Il Rappresentante Designato e il suo sostituto, nel caso si verificano circostanze ignote, si asterranno dall'esprimere un voto difforme da quello indicato nella Sezione A) delle presenti istruzioni.

c) In caso di eventuale votazione su **modifiche o integrazioni** delle deliberazioni sottoposte all'assemblea², con riferimento alla

- Prima deliberazione in sede ordinaria:

CONFERMA LE ISTRUZIONI REVOCA LE ISTRUZIONI (*)

MODIFICA LE ISTRUZIONI:

- FAVOREVOLE ALLA PROPOSTA DI MODIFICA/INTEGRAZIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO
- FAVOREVOLE ALLA PROPOSTA DI MODIFICA/INTEGRAZIONE DI AZIONISTA DI MAGGIORANZA
- FAVOREVOLE ALLA PROPOSTA DI MODIFICA/INTEGRAZIONE DI AZIONISTA DI MINORANZA
- CONTRARIO A TUTTE LE PROPOSTE DI MODIFICA/INTEGRAZIONE
- ASTENUTO SU TUTTE LE PROPOSTE DI MODIFICA/INTEGRAZIONE

- Prima deliberazione in sede straordinaria:

CONFERMA LE ISTRUZIONI REVOCA LE ISTRUZIONI (*)

MODIFICA LE ISTRUZIONI:

- FAVOREVOLE ALLA PROPOSTA DI MODIFICA/INTEGRAZIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO
- FAVOREVOLE ALLA PROPOSTA DI MODIFICA/INTEGRAZIONE DI AZIONISTA DI MAGGIORANZA
- FAVOREVOLE ALLA PROPOSTA DI MODIFICA/INTEGRAZIONE DI AZIONISTA DI MINORANZA
- CONTRARIO A TUTTE LE PROPOSTE DI MODIFICA/INTEGRAZIONE
- ASTENUTO SU TUTTE LE PROPOSTE DI MODIFICA/INTEGRAZIONE

- Seconda deliberazione in sede straordinaria:

CONFERMA LE ISTRUZIONI REVOCA LE ISTRUZIONI (*)

MODIFICA LE ISTRUZIONI:

² Per il caso in cui si verificano modifiche o integrazioni delle proposte di deliberazione sottoposte all'assemblea, è possibile scegliere tra: a) la conferma dell'istruzione di voto eventualmente già espressa; b) la modifica dell'istruzione di voto già espressa o il conferimento dell'istruzione di voto; c) la revoca dell'istruzione di voto già espressa. Ove non sia effettuata alcuna scelta si intenderanno confermate le istruzioni di voto sub A). Il Rappresentante Designato e il suo sostituto in caso di modifica o integrazione delle proposte presentate all'assemblea, si asterranno dall'esprimere un voto difforme da quello indicato nella Sezione A) delle presenti istruzioni.

- FAVOREVOLE ALLA PROPOSTA DI MODIFICA/INTEGRAZIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO
- FAVOREVOLE ALLA PROPOSTA DI MODIFICA/INTEGRAZIONE DI AZIONISTA DIMAGGIORANZA
- FAVOREVOLE ALLA PROPOSTA DI MODIFICA/INTEGRAZIONE DI AZIONISTA DIMINORANZA
- CONTRARIO A TUTTE LE PROPOSTE DI MODIFICA/INTEGRAZIONE
- ASTENUTO SU TUTTE LE PROPOSTE DI MODIFICA/INTEGRAZIONE

() Ai sensi dell'art. 135-undecies, comma 3, del D. Lgs. n. 58/1998, "Le azioni per le quali è stata conferita la delega, anche parziale, sono computate ai fini della regolare costituzione dell'assemblea. In relazione alle proposte per le quali non siano state conferite istruzioni di voto, le azioni del socio non sono computate ai fini del calcolo della maggioranza e della quota di capitale richiesta per / 'approvazione delle delibere".*

DATA.....

FIRMA.....

INFORMATIVA PRIVACY

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice in materia dei dati personali") e del Regolamento UE 2016/679 ("GDPR") e la comunicazione dei medesimi a Abitare In S.p.A. per le finalità connesse allo svolgimento dell'Assemblea.