



**ABITAREIN: CHIUSA CON SUCCESSO LA PROCEDURA DI ACCELERATED BOOKBUILDING RISERVATA A
INVESTITORI ESTERI**

**ALCUNI DEI PRINCIPALI OPERATORI FRANCESI ENTRANO NEL CAPITALE SOTTOSCRIVENDO 595.432
AZIONI ORDINARIE AL PREZZO UNITARIO DI € 6,72 PER UN CONTROVALORE COMPLESSIVO DI € 4 MLN
EFFETTO DILUITIVO RIDOTTO AL MINIMO, 2,24%, GRAZIE ALL'ASSENZA DI SCONTO**

Milano, 22 ottobre 2021 - AbitareIn S.p.A., società leader nello sviluppo residenziale a Milano, quotata sul Segmento STAR di Borsa Italiana, comunica di aver concluso la procedura di *accelerated bookbuilding* avviata ieri giovedì 21 ottobre 2021, avendo accettato proposte di sottoscrizione per un ammontare pari a € 4.001.303.

Per la formazione del book, il management ha selezionato un'importante platea di investitori esclusivamente esteri, in coerenza con il proprio progetto di internazionalizzazione dell'azionariato dando priorità all'elevato *standing*, all'ingresso di nuovi soci nella compagine sociale e prediligendo operatori del mercato francese, molto interessante per la Società.

Il management di AbitareIn esprime grande soddisfazione per il raggiungimento degli obiettivi prefissati e ringrazia per l'interesse e la disponibilità dimostrata da tutti i soci a continuare ad investire nella crescita di AbitareIn.

Il prezzo di sottoscrizione è stato fissato in € 6,720 per azione, di cui € 6,715 a titolo di sovrapprezzo, pari al prezzo medio ponderato sul volume dell'ultimo mese.

L'operazione, organizzata da TP ICAP Midcap ha visto il collocamento di 595.432 nuove azioni ordinarie di Abitare In S.p.A. aventi le medesime caratteristiche di quelle in circolazione, per un controvalore complessivo pari a € 4.001.303 in favore di alcuni tra i principali investitori esteri.

L'emissione delle nuove azioni avrà un effetto diluitivo del 2,24% sugli azionisti della Società, con un incremento del flottante che passerà dal 58,59% al 59,52%.

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano – Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata sul Mercato Telematico Azionario – Segmento STAR (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

info@abitareinspa.com – abitareinspa.pec@legalmail.it

Capitale Sociale € 129.676,90 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 36.989.386



Il regolamento di queste nuove azioni avrà luogo il 27 ottobre 2021.

Nel contesto dell'offerta, la Società ha assunto un impegno di lock-up di 90 giorni, in linea con le prassi di mercato per operazioni analoghe.

TP ICAP Midcap ha agito quale *global coordinator* e *sole bookrunner* dell'*accelerated bookbuilding*, mentre Emintad Italy ha agito quale *Advisor finanziario* dell'operazione.

Per gli aspetti di carattere legale AbitareIn è stata assistita da LCA Studio Legale, con un *team* guidato dall'Avv. Benedetto Lonato, e dall'Avv. Marco Starace, dello Studio Legale Starace.

AbitareIn S.p.A. è una società leader nel settore dello sviluppo residenziale nella città di Milano, fondata da Luigi Gozzini e Marco Grillo. La Società realizza solo progetti residenziali di rigenerazione urbana, offrendo un prodotto aspirazionale e modellato sulle esigenze abitative delle famiglie di oggi. AbitareIn si distingue per un modello di business estremamente innovativo che prevede la realizzazione di un prodotto "casa" totalmente su misura che beneficia delle economie di scala tipiche di un modello industrializzato. Punto di forza del modello AbitareIn è la messa a punto di una strategia di marketing che consente che le unità immobiliari siano vendute prima dell'avvio dei lavori di costruzione. Ad aprile 2016 la società si è quotata sul mercato AIM Italia di Borsa Italiana, dal 1 marzo 2021 è quotata sul segmento STAR del Mercato Telematico Azionario (ticker: ABT.MI).

Codice alfanumerico per le azioni: ABT
Codice ISIN: IT IT0005445280

Contatti:

Investor relations
Abitare In
Eleonora Reni
ereni@abitareinspa.com

Ufficio stampa
Close to Media
Luca Manzato – Mob. 335 84 84 706
luca.manzato@closetomedia.it
Sofia Crosta – Mob. 337 13 74 252
sofia.crosta@closetomedia.it
Davide Di Battista – Mob. 334 60 33 756
davide.dibattista@closetomedia.it

Abitare In S.p.A.